कमलबजार नगरपालाका अछाम

स्थानीय राजपत्र

भाग- १

कमलबजार नगरपालिका

अछाम, सुदुरपश्चिम प्रदेश, नेपाल

स्वीकृत मितिः २०८१/०३/३०

प्रकाशित मिति २०८१/०३/३१

कमलबजार नगरपालिका अछाम

कमलवजार नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन आर्थिक ऐन २०८१

कमलबजार नगरपालिकाको आर्थीक ऐन ,२०८१

<u>उद्देश्य र कारण :</u> कमलबजार नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावहरुलाई कार्यान्वयन गर्न केहि कर,गैर कर,सेवा शुल्क, दस्तुर र दण्ड जरिवाना लगाउन, लगाई राखेको लाई निरन्तरता दिन हेरफेर गर्न तथा राजश्व प्रशासन सञ्चालन सम्बन्धी ब्यवस्था गर्न आवश्यक भएकोले प्रस्तुत ऐन पेश गर्नु परेको हो ।

प्रस्तुत ऐन को ब्यवस्थाले विविध कर,सेवा शुल्क र दस्तुर पूर्वाधार कर सडक निर्माण तथा सम्भार दस्तुर , सवारी साधन कर, घरजग्गा रजिष्टेशन दस्तुर, वन पैदावार शुल्क र दण्ड जरिवाना लगायतका शुल्क, दस्तुर र कर हरुको दर तथा दायराको निर्धारण गरि त्यस्तो कर लगाउने वा आंशिक वा पुरै छुट दिने, दस्तुरको दर बढाउने, घटाउने, ब्यवस्थाको साथसाथै राजश्व प्रशासन सञ्चालन सम्बन्धी ब्यवस्था लाई समेत समयानुकुल परिमार्जन एवं निधारण गरिएको छ ।

द्रष्टव्यः यो ऐन अर्थ ऐन हो

कमलबजार नगरपालिका अछाम

प्रस्तावना : कमलबजार नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको लागि स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवानासङ्कलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २३० बमोजिम कमलबजार नगरपालिकानगरसभाले यो ऐन जारी गरेको छ ।

१.सङ्क्षिप्तनाम र प्रारम्भ :

(१) यस ऐन को नाम “कमलबजार नगरपालिका आर्थिक ऐन २०८१ रहेकोछ।

(२) यो ऐन २०८१ श्रावण १ गतेदेखि कमलबजार नगरपालिका1 क्षेत्रभित्र लागु हुने छ ।

२.सम्पत्तिकर : कमलबजार नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची—१ बमोजिम नगरपालिकाक्षेत्रभित्रका घर र जग्गामा सम्पत्ति कर घरकोमूल्याङ्कन, घरको बनोटको आधारमा ह्रास कट्टी जग्गाको मूल्याङ्कन गरि असुलउपर गरिने छ। तर सम्पति कर लागु नभए सम्मका लागि अनुसुची -१ बमोजिम को घरकर लगाई असुलउपर गरिने छ।

३.भूमिकर :कमलबजार नगरपालिका क्षेत्रभित्र सम्पत्ति कर लाग्ने भूमि बाहेकमाअनुसूची- २ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असुलउपर गरिने छ ।

४.बहालकर : कमलबजार नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, वर्कसप, गोदाम, टहरा, सेड, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिकतवरले वहालमा लगाई हुने आम्दानी र आम्दानी हुने गरी अन्य कुनै सम्पत्तिबहालमा दिएकोमा अनुसूची—३ बमोजिम बहाल कर लगाई असुलउपर गरिने छ।

५.व्यवसायकर :कमलबजार नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरीस्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबारगर्ने व्यक्ति, सङ्घसंस्था वा निकायलाई व्यावसायिक प्रकृति, आर्थिककारोबार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची ४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुल उपर गरिने छ । त्यसरी व्यवसाय कर असुल गर्दा बैङ्क तथा वित्तीय संस्था र सुपर मार्केटहरूको हकमा प्रत्येक कारोबार स्थलमा कारोबारको आधारमा अलग ईकाइ मानी असुल उपर अलग गरिने छ ।

६.जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:कमलबजार नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कवाडी माल र अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ्ग, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरे बापत अनुसूची ५ बमोजिमको कर लगाई असुलउपर गरिने छ ।

तर प्रचलित कानुनले निषेध गरिएकाको हकमा भने उल्लिखित व्यवस्था लागु हुने छैन ।

७. सवारी साधन कर :प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम कमलबजार नगरपालिकालाई प्राप्त हुने सवारी साधन करको आम्दानी बाँधिने छ

८. विज्ञापन कर :कमलबजार नगरपालिकाक्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची- ७ बमोजिमको दरमा विज्ञापन कर लगाई असुलउपर गरिने छ ।

९.मनोरञ्जनकर:कमलबजार नगरपालिकाक्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिनेजुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसायमा प्रदेश सरकारले तोकेको दरमा मनोरञ्जनकर लगाई असुलउपर गरिने छ ।

१०.बहाल बिटौरी शुल्क :कमलबजार नगरपालिकाक्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख, वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ती जग्गा वा भवनमा हाटबजारवा पसल वा विशेष मेला पर्वमा अनुसूची-१० मा भएको व्यवस्था अनुसार बहालबिटौरी शुल्क लगाई असुलउपर गरिने छ ।

११.सेवाशुल्क दस्तुर:कमलबजार नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वाव्यवस्थापन गरेका अनुसूची-१३ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्धगराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भएबमोजिम शुल्क लगाईअसुलउपर गरिने छ ।

१२.नक्सा पास दस्तुर :नक्सापास दस्तुर यस कमलबजार नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र निर्माण हुने भवनको नक्सा पास दस्तुर अनुसुची -१३ बमोजिम लगाई असुल उपर गरिनेछ।

१३.जरिवाना : कमलबजार नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुट पाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय गर्ने वा फोहरमैला तथा निर्माण सामग्रीबाट उत्सर्जित फोहोर एवम् प्रचलित

कानुन विपरीतका कार्यगरेमा त्यस्तो सामान जफत गरी जरिवाना गरिने छ । साथै कमलबजार नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले समय समयमा यस व्यवस्थामा थपघट पुनरावलोकन गर्न सक्ने छ ।

१४.विभाज्य कोषसम्बन्धी व्यवस्था :नगरपालिकाले प्रचलित कानुनबमोजिमसङ्कलन गरी प्रदेश सरकारलाई हस्तान्तरण गर्नुपर्ने प्रकृतिका राजस्वहरू यसकोषमा जम्मा गरी तोकिएबमोजिम बाँडफाँड गरिने छ ।

१५.सहकार्यमा राजस्व सङ्कलन गर्न सकिने :कवाडी कर लगायतका राजस्व सङ्कलनगर्दा अन्य स्थानीय तहहरूका साथै अन्य सेवा प्रदायकहरूसँगको सहकार्यप्रभावकारी हुने देखिएमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी सहकार्यमा राजस्वसङ्कलन गर्न सक्ने छ

१६. कर तथा शुल्क सङ्कलन कार्यविधि :यस ऐन मा भएको व्यवस्था यसैबमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐन सँग नबाझिने गरी कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धमा कमलबजार नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने छ ।

१७.अन्य व्यबस्था:(१) कमलबजार नगरपालिकाका शाखा उपशाखा, वडा तथा अन्य कार्यालयहरू बाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुल उपर गरी सेवाप्रवाह गर्नुपर्ने छ ।

(२)अन्य स्थानीय तहमा कानुनबमोजिम दर्ता/नविकरण भएका कम्पनी, फर्म, सङ्घसंस्थाहरूले सार्वजनिक खरिद प्रक्रियामा सहभागी हुन कमलबजार नगरपालिकामा पुनः व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने छैन तर सुचिकृत गर्नुपर्ने छ।

१८. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने :यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका : व्यवस्थाहरू यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिने छ ।

१९.नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने :कमलबजार नगरपालिकानगर कार्यपालिकालेयस ऐन मा भएका व्यवस्थाहरूलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वाकार्यविधि बनाउन सक्ने छ ।

२०. साबिकबमोजिम हुने : यस ऐन मा उल्लिखित व्यवस्था यसैबमोजिम र उल्लिखित नभएको हकमा साबिक बमोजिम नै हुनेछ ।

२१.बाधा अड्काउ फुकाउ :यस ऐन को कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आईपरेमा कमलबजार नगरपालिका नगर कार्यपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार रहनेछ ।

२२. खारेजी :साविकमा कमलबजार नगरपालिकाले लागु गर्दै आएका व्यवस्थाहरू यस ऐन सँग प्रतिकुल देखिएमा प्रतिकुल भएको हदसम्म खारेज हुने छन् ।

कमलबजार नगरपालिका अद्याम

अनुसूचि -१

(दफा २ सँग सम्बन्धित)

१. सम्पत्ति कर

१.१ धुरी कर

क	RCC/RBC ढलान घरको पहिलो तल्ला रु ---- र सो भन्दा बढी प्रति तल्ला ---- (RCC/RBC ढलान घरमा छाना जस्ता राखिएमा ढलान सरहमानिनेछ)	पहिलो तल्ला रु ४००/- र सो भन्दा बढीमा प्रति तल्ला रु २००
ख	RCC/RBC विनाको जस्ताको छाना भएको पक्की घर	रु ६०
ग	ढुंगा माटोले बनेको जस्ता ढुंगाको/छाना भएको कच्ची घर	रु ६०
घ	ढुंगा माटोले बनेको खरको छाना भएको कच्ची घर	रु ६०
धुरी कर प्रत्येक आर्थिक वर्ष भित्र बुझाउनु पर्नेछ ।अन्यथा विलम्ब शुल्क १ वर्ष पछि १५%, २ वर्षपछि २५% सो भन्दा माथि ३५% लग्नेछ ।		

अनुसूचि-२

दफा३ सँग सम्बन्धित

२.भुमि मालपोत कर

२.१ भुमि मालपोत कर

क	कमलबजार क्षेत्र प्रति रोपनी	रु १००
ख	ठाठीखाद गैरीटाड सडक खण्डले छोयको जग्गा प्रति रोपनी	रु १००
ग	अन्य जग्गाहरूको प्रति रोपनी	रु १५

अनुसूचि-३

(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

३.नगर क्षेत्रभित्र लगाईने बहाल कर

३.नगर क्षेत्रभित्र लगाईने बहाल कर

क	नगर क्षेत्रभित्रको घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, शेड, (छप्पर, कारखाना वा पोखरी पूरै वा आंशिक रुपमा सम्बन्धितधनीबाट बहाल रकमको	१० प्रतिशत

कमलबजार नगरपालिका

अनुसूचि-४

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

४.व्यवसाय कर

४.१ चुरोट, रक्सी, ज्वेलरी, भिडियो, क्यासेट रिकर्डर तथा प्लेयर, आदिको थोक तथा खुद्रा

(वार्षिक रु)

क	थोक तथा खुद्रा चुरोट पसल समेत (डिलर)	रु ३३००
ख	मदिरा पसल थोक (डिलर समेत)	रू.५५००
ग	मदिरा पसल खुद्रा	रू.३३००
घ	सुन चादि/ ज्वेलरि पसल (निर्माण,मर्मत, र खरिद बिक्री समेत)	रू.२२००
ङ	सुन चादि /ज्वेलरि पसल (निर्माण र बिक्री मात्र)	रू.२२००
च	भिडियो सीडी, क्यासेट /अडियोसीडी, क्यासेट बिक्रीपसल	रू.११००
छ	डिपार्टमेन्टल स्टोर	रू.७७००

४.२, निर्माण सामाग्री, कम्युटर, बिद्युत सामान क्यामेरा, टेलिभिजन, रेडियो, कार्पेट, पेट्रोलियम पदार्थ जस्ता वस्तुकोथोक निर्माण सामाग्री, कम्युटर तथा खुद्रा ब्यापारमा (वार्षिकरु)

क	निर्माण सामाग्री सिमेन्ट, रड, कर्कटपाता, फिटिङ्स आदिको बिक्रेता (डिलर समेत)	रू.५५००
ख	निर्माण सामाग्री सिमेन्ट, रड, कर्कटपाता, फिटिङ्स आदिको खुद्रा बिक्रेता	रू.३३००
ग	कम्युटर बिक्रेता	रू.२२००
घ	बिद्युत सामाग्री बिक्रेता	रू.२२००
ङ	टि.भी., डेक, रेडियो, क्यासेट प्लेयर तथा क्यामेरा पसल(डिलर समेत)	रू.११००
च	टि.भी, डेक, रेडियो,घडिङ क्यासेट प्लेयर तथा क्यामेरा (खुद्रा बिक्रि तथा मर्मरत) पसल	रू.११००
छ	कार्पेट तथा फर्निसिङ्गका सामाग्री बिक्रेता	रू.२२००
ज	पेट्रोलियम पदार्थ बिक्रेता (पेट्रोल पम्प)	रू.५५००
झ	कृषि ,पशु व्यावसाय दर्ता	रू.११००
ञ	कृषि ,पशु व्यावसाय नविकरण	रू.५५०
ट	व्यावसायदर्ता र नामसारि	रु.११००
ठ	ठेक्का ईजाजत पत्र नामसारी	रु.४४००

४.३ दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ, सुती कपडा आदिको थोक तथा खुद्रा ब्यापारमा(वार्षिकरु)

क	खाद्यान्न तथा किराना थोक पसल खुद्रा व्यापारिलई बिक्रि बितरण गर्ने	रू.५५०
ख	खाद्यान्न तथा किराना खुद्रा पसल वोरा बिक्रि बितरण गर्ने	रू.४५०
ग	खाद्यान्न तथा किराना खुद्रा पसल वोरा खोलि बिक्रि बितरण गर्ने	रू.४००
घ	कपडा पसल(क श्रेणी थोक) रेडिमेड स्टोर्स/	रू.२२००
ङ	कपडा पसल तथा सिरक (थान), डसना, तकियातयारी र बिक्री पसल	रू.१७००
च	कपडा पसल(ख श्रेणी खुद्रा) रेडिमेड स्टोर्स/	रू.१७००
छ	कपडा पसल(ग श्रेणी खुद्रा) रेडिमेड स्टोर्स/	रू.११००

कमलबजार नगरपालिका अछाम

ज	स्टेशनरी, पुस्तकर पत्रपत्रिका पसल (क श्रेणी)	रू.११००
झ	स्टेशनरी, पुस्तकर पत्रपत्रिका पसल (ख श्रेणी)	रू.९००
ञ	स्टेशनरी, पुस्तकर पत्रपत्रिका पसल (ग श्रेणी)	रू.५५०
ट	थोक तथा खुद्रा रेडिमेड जुत्ता चप्पल पसल (क श्रेणी)	रू.११००
ठ	थोक तथा खुद्रा रेडिमेड जुत्ता चप्पल पसल (ख श्रेणी)	रू.९००
ड	थोक तथा खुद्रा रेडिमेड जुत्ता चप्पल पसल र अन्य गिफ्टका सामाग्रीबिक्रेता	रू.१५५०
ढ	छाला जुत्ता चप्पल बिक्री तथा मर्मतपसल (स्थानीय स्तरमा निर्माण गरी)	रू.९००
ण	होजियारी ऊनी धागो पसल	रू.११००
त	पान पसल	रू.५५०
थ	फलफूल पसल	रू.२५०
द	फलफूल तथा सब्जी पसल	रू.३५०
ध	कोल्ड स्टोर पसल	रू.११००

४.४ सवारी साधन बिक्रेता(वार्षिक रु)

क	मोटर साईकल, टेम्पोतथा साईकल	रू.५५००
ख	हेभी इक्विपमेन्ट, बस, ट्रक, ट्र्याक्टर	रू.११०००

४.५ बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यावसायिक सेवा (वार्षिक रु)

क	चिकित्सक	रू.११००
ख	कविराज	रू.११००
ग	इन्जिनियर	रू.११००
घ	कानून व्यवसायील फर्म/कानूनी सेवा/	रू.११००
ङ	लेखा परिक्षक	रू.११००
च	दन्त चिकित्सक	रू.११००
छ	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्श दाता	रू.११००
ज	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	रू.११००
झ	बीमा एजेन्ट	रू.११००
ञ	सर्भेयर	रू.११००
ट	अनुवादक	रू.११००
ठ	पशु चिकित्सक	रू.११००
ड	शेयर दलाल	रू.३३००
ढ	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनीसप्लायर्स/	रू.२२००
ण	संस्थागत पेन्टर	रू.४४००

४. ६ निर्माण व्यवसाय(घ श्रेणी) वार्षिक रु

क	दर्ता इजाजत	रु.९०००
ख	नविकरण	रु.७०००

४. ७ उत्पादनमूलकउद्योग

क	कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको वा अन्य माल सामानप्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	रू.४४००

४. ८ उर्जामूलक उद्योग

क	जलश्रोत, वायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्यास, वायोग्यासतथा अन्य श्रोतहरुबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायमा	रू.४४००

४.९कृषि तथा वनजन्य उद्योग मूलतः कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग) व्यवसायमा(

क	फर्निचर उद्योग निर्माण), खरिद तथा बिक्री(	रू.४४००
ख	राइस मिल	रू.३३००
ग	चिया प्रशोधन उद्योग	रू.३३००
घ	अदुवा कुचो उद्योग तथा संकलनखरिद बिक्री केन्द्र/	रू.२२००
ङ	अलैंची संकलन तथा खरिद बिक्री केन्द्र	रू.३३००
च	चिरैतो संकलन तथा खरिद बिक्री केन्द्र	रू.२२००
छ	अन्य जडिबुटी संकलन, प्रशोधन तथा खरिद बिक्री केन्द्र	रू.३३००
ज	पहाडे कागज उद्योग	रू.१७००
झ	चेम्सो मसिन दर्ता	रू.१६०००
ञ	चेम्सो नविकरण	रू.११०००
ट	कृषि पशु व्यावसाय फर्म दर्ता शुक्ल	रु ११००
ठ	कृषि पशु व्यावसाय फर्म नविकरण शुक्ल	रु ३५०

४.१० खनीज उद्योग

क	खनीज उत्खनन् वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	रू.५५००
ख	खानेपानी प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	रू.४४००

४.११ पर्यटन उद्योग

कमलबजार नगरपालिका अछाम

क	पर्यटक, आवास, मोटेल, होटेल, रेष्टुरा, रिसोर्ट, ट्राभल एजेन्सी, स्कीइङ, ग्लाइडिङ, वाटर यर्फिटङ, पोनी ट्रेकिङ, पदयात्रा, हटएयर व्यालुनिङ, प्यारा सेलिङ, गल्फकोर्ष, पोलो, अश्वारोहण, आदि उद्योग व्यवसायमा	रु ७७००
ख	होटल चिया),नास्तातथा मिठाई पसल(	रू.११००
ग	होटल चिया),नास्तातथा खाना समेत(	रू.११००
घ	लज (गेष्ट हाउस मात्र)	रू.१७००
ङ	होटल एण्ड लज चिया),नास्तातथा खाना समेत(	रू.२२००
च	होटल एण्ड लज (गेष्ट हाउस अटयाज्ड कोठा सहित)	रू.२२००
छ	होटल एण्ड लज (अटयाज्ड कोठा सहित सेमिनार हल उपलब्ध)	रू.५५००
ज	रिसोर्ट	रू.११०००
झ	ट्रेकिङ तथा ट्राभल एजेन्सी	रू.२७००
ञ	होटल सम्बन्धी तालिम सञ्चालन गर्ने होटल/ इस्टिच्युट	रू.५५००

४.१२ सेवा उद्योग

क	सडक, पूल, रोपवे, रेलवे, ट्रलिवस, टनेल, लाइङ बृज तथा औद्योगिक, व्यापारिक एवं आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी सञ्चालन गर्नेउद्योग व्यवसायमा	रू.५५००

४.१३ निर्माण उद्योग

क	सडक, पूल, रोपवे, रेलवे, ट्रलिवस, टनेल, लाइङ बृज तथा औद्योगिक, व्यापारिक एवं आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी सञ्चालन गर्नेउद्योग व्यवसायमा	रू.५५००
ख	ग्रील उद्योग	रू.४४००

४.१४ संचार सेवा

क	निजी क्षेत्रको हुलाक सेवा	रू.२२००
ख	निजी क्षेत्रका टेलिफोन वा मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनी (शाखा समेत)	रू.५५००
ग	टेलिफोन, फ्याक्सर फोटोकपी सेवा ईमेल इन्टरनेट सहितको	रू.२२००
घ	इमेल, इन्टरनेटसेवा मात्र अथवा टेलिफोन, फ्याक्सर फोटोकपी सेवा मात्र	रू.१७००
ङ	निजी क्षेत्रको कुरियर सेवाको प्रधान कार्यालय	रू.४४००
च	निजी क्षेत्रको कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय	रू.२७००
छ	छपाई तथा प्रकाशन	रू.३३००
ज	टाईपिङ्ग तथा कम्युटर डेक्सटप सेवा	रू.११००
झ	एफ एम रेडियो दर्ता -१०० MHz सिफारिस	रु ५५००
ञ	एफ एम रेडियो दर्ता-२५०MHzसिफारिस	रु ७०००
ट	एफ एम रेडियो दर्ता-५००MHzसिफारिस	रु १४०००
ठ	एफ एम रेडियो नविकरण गर्दा माथीका शूक्लको ५०% लाग्ने छ	

कमलबजार नगरपालिका अभिलेख

४.१५ बित्तीय सेवा

क	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्नेवाणिज्य बैक	रू.७७००
ख	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्नेविकास बैक	रू.६६००
ग	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने बित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	रू.६६००
घ	बित्तीय कम्पनीको शाखा कार्यालय	रू.५५००
ङ	आर्थिक कारोबार गर्ने बित्तीय कम्पनीको शाखा कार्यालय	रू.४४००
च	मनी ट्रान्सफर सेवा	रू.३३००
छ	बीमा कम्पनीको शाखा कार्यालय	रू.५५००
ज	बिदेशी मुद्रा सटही	रू.३३००
झ	धितोपत्र कारोबार	रू.३३००
ञ	सहकारी बैक	रू.४४००

४.१६ स्वास्थ्य सेवा

क	गैरसरकारी अस्पताल/ सामुदायिक अस्पताल	रू.३३००
ख	नर्सिङ्ग होम	रू.३३००
ग	मेडिकल हल	रू.२२००
घ	मेडिकल हल तथा औषधी पसल र ल्याव समेत	रू.२२००
ङ	मेडिकल हल/ औषधी पसल मात्र	रू.१०००

४.१७ शिक्षा सेवा

क	निजी क्षेत्रका क्याम्पस, विश्वविद्यालय दर्ता र सिफारिस	रू.५५००
ख	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र दर्ता र सिफारिस	रू.४४००
ग	टाईपिङ्ग, कम्प्युटरतथा भाषा प्रशिक्षण संस्था दर्ता र सिफारिस	रू.२२००
घ	टाईपिङ्ग तथा कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र दर्ता र सिफारिस	रू.१७००
ङ	भाषा प्रशिक्षण संस्था दर्ता र सिफारिस	रू.२२००
च	अन्तराष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था दर्ता र सिफारिस	रू.५५००
छ	निजिक्षेत्रका विध्यालय संचालन(१-८) अनुमति र सिफारिस	रू.२२००
ज	निजिक्षेत्रकाविधालय संचालन(९-१२) अनुमति र सिफारिस	रू.४४००
झ	ट्यूशन कक्षा संचालन अनुमति र सिफारिस	रू.५५००
ञ	निजिक्षेत्रको विधालय बन्द सिफारिस	रू.५५००

४.१८ मर्मत संभार सेवा

क	हेभी इक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार, मोटर साईकल, टेम्पो, साईकल मर्मत केन्द्र	रू.२२००
ख	हेभी इक्विपमेन्ट, बसट्रक तथा ट्र्याक्टर मर्मत केन्द्र	रू.३३००
ग	कार, मोटर साईकल, टेम्पो तथा साईकल मर्मत केन्द्र	रू.२२००
घ	मोटर साईकल, टेम्पोतथा साईकल मर्मत केन्द्र	रू.१७००
ङ	रेडियो, टि.भी., घडी मर्मत केन्द्र	रू.११००

कमलबजार नगरपालिका अछाम

च	प्रेशर कुकर, स्टोभ, हिटर मर्मत केन्द्र	रू.११००
छ	टेलिफोन सेट तथा बिद्युत सामाग्री मर्मत केन्द	रू.११००

४.१९ अन्य सेवा

क	बिज्ञापन सेवाकम्पनी/बिज्ञापन एजेन्सी/	रू.११००
ख	बैदेशिक रोजगार सेवा म्यान/पावर कम्पनी (शाखा समेत)	रू.६६००
ग	स्वदेशी रोजगार सेवा	रू.११००
घ	सेक्रेटेरियल सेवा	रू.२२००
ङ	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद बिक्री (रियल स्टेट)	रू.५५००
च	व्युटी पार्लर, केशश्रृंगार, ड्राईक्लिनर्स, फोटो स्टुडियो, सिलाई आदि	रू.२२००
छ	व्युटी पार्लर तथा श्रृंगार पसल	रू.११००
ज	ड्राई क्लिनर्स	रू.११००
झ	कलर ल्याव तथा फोटो स्टुडियो	रू.४४००
ञ	फोटो स्टुडियो	रू.१७००
ट	शैलुनहजाम सेवा/	रू.५५०
ठ	सिलाई टेलरिङ्ग सेवा सिलाई प्रशिक्षण केन्द्रसमेत/(लेडिज एण्ड जेन्स)	रू.२७००
ड	सिलाई टेलरिङ्ग सेवा लेडिज एण्ड जेन्स	रू.१७००
ढ	साईनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	रू.१७००
ण	पशु बधशाला	रू.४४००
त	मासु बिक्रेता/ फ्रेस हाउस	रू.३३००
थ	फूल तथा बिरुवा बिक्रेता	रू.१७००
द	पुल हाउस	रू.३३००
ध	खोटो व्यवसायी	प्रति के.जि रू.१
न	सिसा, प्लाईउडबिक्रेता	रू.१७००
प	भाँडाकुँडा बिक्रेता	रू.२२००
फ	स्टिल, काठ, फर्निचर बिक्रेता	रू.३३००
ब	खेलौना, उपहार (गिफ्ट(बिक्रेता	रू.११००
भ	केबुल नेटवर्किङ्ग (ग्राहक संख्याका आधारमा वार्षिक)	रू.५५०० सम्म

४.२० अन्य व्यवसाय

क	पार्क, पिकनिकस्पट	रू.११००
ख	क्यासिनो	रू.५५०००
ग	टुर अप्रेटर	रू.३३००
घ	मसाज पार्लर	रू.३३००

कमलबजार नगरपालिका अख्तियार

४.२१ अस्थायी हाटबजार वा घुम्ती पसल अस्थायी हाटबजार वा घुम्ती पसलराख)गरिने देहायको व्यवसायमा पटके रुपमा देहाय बमोजिम व्यवसाय कर लिईने छ(

क	घुम्ती पसल (मोबाइल), खुन्चा समेतमा प्रति दिन	रू.१५
ख	चौपाया प्रतिगोटा	रू१०.
ग	हाँस कुखुरा प्रतिगोटा	रू.५
घ	साग सब्जी फलफूल पसल प्रति दिन	रू१.५
ङ	अन्य	रू.१५

४.२२ माथिको बर्गीकरणमा समावेश नभएका सेवा, व्यवसायको कारोबार र स्तर हेरी

क	पाउरोटी उद्योग	रू.२२००
ख	कृषि बिउ बिजन भण्डार	रू.१७००
ग	पशु औषधी पसल एग्रो भेट	रू.१७००
घ	हाउस पेन्टिङ्ग	रू.११००
ङ	भेन्टिलेसन उद्योग	रू.३३००
च	कस्मेटिक पसल	रू.११००
छ	टेण्ट तथा क्याटरिङ्ग सर्भिस	रू.३३००
ज	सभाहल सञ्चालन (व्यावसायिक प्रयोजनका लागि)	रू.६६००
झ	दुध व्यवसाय दर्ता डेरि	रु ३३००
ञ	वेकरि दर्ता	रु ३३००
ट	डेरि वेकरि नविकरण	रु २२००
ठ	रिटेल विक्रेता	रु ३३००
ड	घुम्ती व्यापार	प्रतिदिन रु २००
ढ	काठ निकासी	रु२२०००,
ण	अवैद रुपमा मदिरा बिक्रि वितरण गर्ने लाई जरिवाना को ५० इप्रका %प्रहरि कार्यालय को खातामा ५०नगरपालिका को अन्तरिक राजस्व खाता जम्मा गर्ने %	

अनुसुचि -५

दफा ६ सँग सम्बन्धित

५.जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु निकासि कर

क	खोटो सिफारिस शुक्ल	रु १७००
ख	खोटो निकासि शुक्ल प्रति केजी	रु १
ग	आलमुनियमप्रति केजी	रु ३
घ	जस्ता पाता प्रति केजी	रु ३
ङ	तामा पितल प्रति केजी	रु ७
च	कास प्रति केजी	रु ७
छ	सिसा बोतलप्रति पिस	१५ पैसा
ज	प्लास्टिक सामान प्रति केजी	रु२

झ	कागज	रु३
ञ	पशु चौपाया निकासी वार्षिकश	रु.२०००००००
ट	भैसी प्रति गोटा	रु.५५०
ट	गोरू प्रति गोटा	रु.१५०
ड	खसि बोका बाखा प्रति गोटा	रु.१००

अनुसूचि-६

दफा ७ संग सम्बन्धित

६.सवारी साधन कर

६.१ सवारी साधन कर

क	अटोरिक्सा ई- रिक्सा दर्ता	रु३३००
ख	अटोरिक्सा ई- रिक्सा नविकरण	रु २२००
ग	सवारी दर्ता तथा बार्षिक सवारी कर	
घ	बस, ट्रक, लरी र अन्य हेभी गाडीमा	रू.२२००
ङ	भाडाका कार जीपमा	रू.११००
च	भाडाको टेम्पोमा	रू.५५०
छ	भाडाको मिनिबसमा	रू.११००
ज	निजी कार, टेम्पो, मिनिबसमा	रू.११००
झ	स्कुटर, मोटरसाईकलतथा अन्य सवारी साधनमा	रू.५५०
ञ	ठेला तथा रिक्सामा	रू.२५०
ट	पटके सवारी कर नगरपालिकाले आफैले बनाएको वा आफुलाई हस्तान्तरणभईआएको सडकमा) देहाय बमोजिम पटके सवारी करनगरकार्यपालिकाले तोके बमोजिम लगाउने छ(	

६.२ पटके सवारी कर नगरपालिकाले आफैले बनाएको वा आफुलाई हस्तान्तरणभईआएको सडकमा देहाय) बमोजिम पटके सवारीकर लगाउने छ(

क	निजी तथा भाडाका बस, ट्रक, रट्रैक्टरमा	रू.५०
ख	मिनिबसमा	रू.४०
ग	निजी तथा भाडाका कार, टेम्पोमा	रू.४०
घ	अन्य सवारी साधनमा	रू.२०

६.३ दर्ता तथा सञ्चालन ईजाजत दस्तुर

क	नगरपालिका क्षेत्रमा ठेला, रिक्सा, टाँगादर्ता गरी नम्बर दिए बापत बार्षिक	रू.१५०
ख	आमदानि स्रोत प्रमाणित पहिलो लाख रु२०० त्यस पछीको प्रति लाख रु१००	

६.४ कमलबजार नगरपलिकाको सवारि साधन र नगरपालिकाको हल भाडा दर

क	टिप्पर प्रतिदिन	११०००
ख	जेसिवि प्रति घण्टा	रू.१९००

कमलबजार नगरपालिका अछाम

ग	१५ दिन भन्दा माथि टिप्पर भाडामा लिनको लागि प्रतिदिन रु १०,०००का दरले भाडा दिने.	
घ	टिप्पर जेसिवि चालकको भत्ता सम्बन्धी भाडाम लिने उपभोक्ता / फर्मले व्यहोर्नु पर्ने छ	
ङ	टिप्पर र जे.सि.भी। भाडाम प्रयोग हुदा आवश्यक हुने ईन्धन भाडामा व्याक्ति / संस्था स्वयमले व्यहोर्नु पर्नेछ	
च	नगरपलिकाको हलभाडा प्रतिदिन	११००
छ	नगरपलिकाको हलभाडा र प्रोजेक्टर सहित प्रतिदिन	१५००

अनुसूचि-७

दफा८ सँग सम्बन्धित

७.विज्ञापन कर

क	सिनेमाहल, भिडियोहल, सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर संगीत, मनोरन्जन प्रदर्शन स्थल, ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल, एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाकोप्रवेश शुल्कमा	प्रवेशशुल्कको २ प्रतिशत
ख	ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्वकासम्पदामा प्रवेश गर्दा नेपाली नागरिकलाई कुनै शुल्क लिईने छैन्	प्रवेशशुल्कको २ प्रतिशत
ग	जादु, सर्कस, चटक आदिमा प्रतिदिन	रू.२५०
घ	नगर क्षेत्रभित्र लगाईने व्यावसायिक भिडियो कर (प्रति भिडियोप्रतिबर्ष)	रू.५५०
ङ	नगर क्षेत्रभित्र लगाईने पार्किङ शुल्क नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम	
च	नगरपालिकाले तोकेको सवारी पार्कमा पार्किङ गरिएका बस, मिनिबस, ट्रक ट्याक्टरमा पार्किङ गर्ने समयको आधारमा एकपटकमा	रू.५०
छ	नगरपालिकाले निर्माण गरी सञ्चालन गरेको सुबिधा सम्पन्न बसपार्कमा नगरसभाले निर्धारण गरे बमोजिम	
ज	नगरपालिकाले तोकेको कार पार्किङ क्षेत्रमा पार्किङ्ग गर्ने कारमापार्किङ गर्ने समयको आधारमा एक पटकमा	रू.३०
झ	अन्य सवारी साधनहरुका लागि नगरपालिकाले तोकेका क्षेत्रहरुमापार्किङ समयको आधारमा एक पटकमा	रू.२०
ञ	कपडाको व्यानर वनाई बिज्ञापन गरे वापत प्रतिवर्ग मिटर	रू.२५
ट	पसलमा राखिएको स्थायी होडिङ बोर्डसाईनबोर्डमा बार्षिक प्रतिवर्गफिट/	रू.३०
ठ	होडिङ बोर्डको राजमार्ग र बजारक्षेत्र बार्षिक(पिच सडक)प्रतिवर्गफिट	रू.६५-
ड	होडिङ बोर्डको राजमार्ग बाहेक अन्य क्षेत्र र सडक बार्षिकप्रतिवर्ग फिट	रू.४०

अनुसुचि-८

दफा-९ सँग सम्बन्धित

८.मनोरञ्जनकर

कमलबजार नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिनेजुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसायमा प्रदेश सरकारले तोकेको दरमा मनोरञ्जनकर लगाई असुलउपर गरिने छ ।

अनुसुचि-९

(दफा-१० सँग सम्बन्धित)

९.बहाल बिटौरी शूक्ल

यस सम्बन्धि व्यवस्था कमलबजार नगरपालिका , नगर कार्यापालिकाले तोकेबमोजिम हुने छ

अनुसुचि-१०

(दफा-११ सँग सम्बन्धित)

१०.सेवाशुक्ल दस्तुर

१०.१ नेपालीनागरिकता प्रमाणपत्रको सिफारिस

क	बंशज र जन्मको आधारमा	रू.१००
ख	अंगिकृत तथा बैवाहिक अंगिकृत	रू.५००
ग	नामथर संशोधन तथा प्रमाणित	रू.२००

१०.२ घरजग्गाको नामसारी सिफारिस

क	नापी भएकोनभएको घडेरी/	रू.५००
ख	५रोपनी सम्म	रू.१५०
घ	१०रोपनी सम्म	रू.२००
घ	१५ रोपनी सम्म)	रू.२५०
ङ	२० रोपनी सम्म	रू.३००
च	३०रोपनी सम्म	रू.३५०
छ	४०रोपनी सम्म	रू.४००
ज	५०रोपनी सम्म वा सो भन्दा माथि	रू.५५०
झ	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	रू.२२००
ञ	मोही लगत कट्टा सिफारिस	रू.११००
ट	आम्दानिको स्रोत प्रमाणित पहिलो लाखमा	रु २००
ठ	आम्दानिको स्रोत प्रमाणित दोश्रो लाख भन्दा माथि	रु १००

१०.३ घरजग्गा रजिष्ट्रेशन सिफारिस

क	राजीनामा रजिष्ट्रेशन पाससिफारिस	रू.३००
ख	अंश बण्डा पास सिफारिस	रू.२५०
ग	बकस पास सिफारिस	रू.८००
घ	बाटो कायम सिफारिस	रु ११००
ङ	घर कायम सिफारिस	रु ५५०
च	घर बाटो प्रमाणित	रु २५०
छ	चार किल्ला प्रमाणित ४ कित्ता सम्म	रु२५०
ज	चार किल्ला प्रमाणित ४ कित्ता भन्दा माथि	रु १०० थप प्रति कित्ता
झ	जग्गा रेखाङ्कन सिफारिस	रु २५०
ञ	जग्गा धनि पूर्जा हरायको सिफारिस	रू.२५०

कमलबजार नगरपालिका अछाम

१०.४ व्यक्तिगत घटना सम्बन्धी सिफारिस

क	पंजीकरण ऐन लागु हुन अघिको जन्म प्रमाणित र बिवाह दर्ता प्रमाणित	रू.५००
ख	पंजीकरण ऐन लागु भएपछिको जन्म प्रमाणित र बिवाह दर्ता प्रमाणित प्रतिलिपी	रू.५००
ग	पंजीकरण ऐन लागु हुन अघिको सम्बन्ध बिच्छेद प्रमाणित	रू.५००
घ	पंजीकरण ऐन लागु भएपछिको सम्बन्ध बिच्छेद प्रमाणित	रू.५००
ङ	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र ३५ दिन भित्र(सम्बन्ध बिच्छेद,बसाइसराई,विबाह,मृत्यु,जन्म)	निशुल्क
च	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र३५दिन नाघेपछि(सम्बन्ध बिच्छेद,बसाइसराई,विबाह,मृत्यु,जन्म)	रू.२००
छ	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र(सम्बन्ध बिच्छेद,बसाइसराई,विबाह,मृत्यु,जन्म)को प्रतिलीपी	रू.५००
ज	बसाइ सराइ प्रमाणित	रू.५००
झ	चारित्रिक सिफारिस तथा प्रमाणित	रू.३००
ञ	बसोबास सिफारिस तथा प्रमाणित	रु २००

१०.५ उद्योग स्थापनाको लागि सिफारिस

क	घरेलु उद्योग स्थापनाको लागि सिफारिस	रू.५५०
ख	अन्य उद्योग स्थापनाको लागि सिफारिस	रू.११००
ग	व्यवसाय सञ्चालन दर्ता तथा सिफारिस	रू.११००
घ	व्यवसाय बन्द सिफारिस	रु ५५०
ङ	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	रु ५५०
	व्यवसाय ठउसारि सिफारिस	रु ५५०

१०.६ बिघुत, टेलिफोनजडानको लागि सिफारिस

क	घरायसी प्रयोजन	रू.२५०
ख	व्यावसायिक प्रयोजन	रू.५५०

१०.७ अन्य बिबिध सिफारिस

क	सवै किसिमका सर्जमीन दस्तुर	रू.५५०
ख	अपुतालीको सिफारिस	रू.२२००
ग	बैदेशिक रोजगारको सिफारिस	रू.५५०
घ	स्वदेशी पेन्सन पट्टाको सिफारिस	रू.५५०
ङ	बिदेशी पेन्सन पट्टाको सिफारिस	रू.११००
च	अंग्रेजी भाषामा गरिने विभिन्न सिफारिस (मूल्यांकन बाहेक)	रू.५५०
छ	घर कोठा खोल्ने सिफारिस	रु २५०
ज	बैंक खाता खोल्ने र बन्द सिफारिस	रु२५०
झ	नाता प्रमाणित	रू.१५०
ञ	घरजग्गा अचल सम्पत्ती मूल्यांकन	एक लाख सम्मको रु२०० थप प्रति लाख रु१००
ट	निवेदन दर्ता दस्तुर	रू.१०
ठ	कृषी सम्वन्धि सिफारिस	रु ३००
ड	सिरक डस्ना काल्ने घुमति सेवा प्रदायक प्रति दिन	रु १५०
ढ	आम्दानिको स्रोत प्रमाणित पहिलो लाखमा	रु २००

कमलबजार नगरपालिका अछाम

ण	आम्दानिको स्रोत प्रमाणित दोश्रो लाख भन्दा माथि	रु १००
त	नाबालिक परिचय पत्र सिफारिस	रु२५०
ण	अपाङ्ग परिचय पत्र सिफारिस	
त	सरसफाई सेवा शुल्कः नगरपालिकाको सफाई साधन गाडीबाट फोहर मैला संकलनगरिने/ शहरी क्षेत्रमा प्रति घर प्रतिमहिना	रू.५०
थ	अन्य बिबिधसिफारिस	रू.५००

१०.८ बिशेष सिफारिसहरु तथा प्रमाणित

क	छात्रवृत्ति सिफारिस	निःशुल्क
ख	सामाजिक सुरक्षा कार्यक्रमका लागि नामावली सिफारिस	निःशुल्क
ग	प्राकृतिक प्रकोप पिडित राहत सिफारिस	निःशुल्क
घ	असक्त अपाङ्ग परिचय पत्रको सिफारिस	निःशुल्क
ङ	असहाय, असक्तआर्थिक सहायता सिफारिस	निःशुल्क

१०.९ सहकारी/गैर सरकारी संस्था दर्ता/नविकरण

क	सहकारि दर्ता	रु ३३००
ख	सहकारि नविकरण	रु ११००
ग	गैर सरकारी संस्ता दर्ता सिफारिस	रु ११००
घ	गैर सरकारी संस्ता नविकरण सिफारिस	रु ५५०

१०.१० योजना तर्फ

क	साधारण सिफारिस	रु २००
ख	पाँचलाख सम्मको योजनाको सम्झौता दस्तुर	रु.३५०
ग	पाँचलाख सम्मको योजनाको सम्पन्न सिफारिस दस्तुर	रु.३५०
घ	पाँचलाख देखि सातलाख सम्म योजनाको सम्झौता दस्तुर	रु.६५०
ङ	पाँचलाख देखि सातलाख सम्म योजनाको सम्पन्न सिफारिस दस्तुर	रु.६५०
च	सातलाख देखि दशलाख सम्म योजनाको सम्झौता दस्तुर	रु.११००
छ	सातलाख देखि दशलाख सम्म योजनाको सम्पन्न सिफारिस दस्तुर	रु.११००
ज	१० लाख देखि १५ लाख सम्म योजनाको सम्झौता दस्तुर	रु.२२००
झ	११ लाख देखि १५ लाख सम्म योजनाको सम्पन्न सिफारिस दस्तुर	रु.२२००
ञ	१५ लाख देखि २० लाख सम्म योजनाको सम्झौता दस्तुर	रु.२७५०
ट	१६ लाख देखि २० लाख सम्म योजनाको सम्पन्न सिफारिस दस्तुर	रु.२७५०
ठ	२० लाख देखि २५ लाख सम्म योजनाको सम्झौता दस्तुर	रु.३३००
ड	२१ लाख देखि २५ लाख सम्म योजनाको सम्पन्न सिफारिस दस्तुर	रु.३३००
ढ	२० लाख देखि ५० लाख सम्म योजनाको सम्झौता दस्तुर	रु.३६५०
ण	२१ लाख देखि ५० लाख सम्म योजनाको सम्पन्न सिफारिस दस्तुर	रु.३६५०
त	५० लाख भन्दा माथि परतिलाख रू १०० थप .सम्झौता दस्तुर	
थ	५१ लाख भन्दा माथि परतिलाख रू१०० थप सम्पन्न सिफारिस दस्तुर .	

कमलबजार नगरपालिका अछाम

अनुसुचि-११

दफा-१२ सँग सम्बन्धित

११.नक्सापास

११.१ नक्सापास RCC पक्कि भवनको हकमा

१	**नक्सापास किताब**	**रु ५००।-**

(वर्ग - क) बजारक्षेत्र र हाईवेको छेउछाऊमा अवस्थित घरहरुको हकमा)

१	भुई तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ७.५०
२	पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ७.००
३	दोस्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ६.५०
४	दुई तल्ला भन्दा माथी प्रति वर्ग फिट	रु ६.००

(वर्ग - ख) स्थानिय बजार क्षेत्र तथा ग्रमिण सडक छेउछाऊमा बन्ने गरहरुको हकमा

१	भुई तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ७.००
२	पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ६.५०
३	दोस्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ६.००
४	दुई तल्ला भन्दा माथी प्रति वर्ग फिट	रु ५.५०

(वर्ग - ग) ग्रमिण वस्ति तथा टोलमा बन्ने घरहरुको हकमा

१	भुई तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ६.५०
२	पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ६.००
३	दोस्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ५.५०
४	दुई तल्ला भन्दा माथी प्रति वर्ग फिट	रु ५.००

११.२ इट्टा / ढुंगामा माटोको गरो प्रयोग गरि बनाईने घरहरुको हकमा((वर्ग - क) बजारक्षेत्र र हाईवेको छेउछाऊमा अवस्थित घरहरुको हकमा)

१	भुई तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ६.५०
२	पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ६.००
३	दोस्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ५.५०
४	दुई तल्ला भन्दा माथी प्रति वर्ग फिट	रु ५.००

(वर्ग - ख) स्थानिय बजार क्षेत्र तथा ग्रमिण सडक छेउछाऊमा बन्ने गरहरुको हकमा

१	भुई तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु६.५०
२	पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ६.००
३	दोस्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ५.५०

कमलबजार नगरपालिका अख्तियार

(वर्ग - ग) ग्रमिण वस्ति तथा टोलमा बन्ने घरहरुको हकमा

१	भुई तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु६.५०
२	पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ६.००
३	दोस्रो तल्ला प्रति वर्ग फिट	रु ५.५०

द्रष्टव्य:नगरपालिका बाट स्विकृत नगरि निर्माण गरिएका भवनको हकमा दोब्बर दस्तुर लाग्नेछ।

१३.जरिवाना :

१३.१:विषेस ऐनमा भएको व्यवस्था बाहेक यस ऐन बमोजिम बुझाउनु पर्ने कर दस्तुर प्रत्येक आर्थिक वर्ष भित्र बुझाउनु पर्नेछ,अन्यथा वार्षिक रुपमा बुझाउनुपर्ने करमा १ वर्ष पछि १५%, २ वर्षपछि २५% र सो भन्दा माथि ३५% जरिवाना सहित कर असुल गरिनेछ।

१३.२:कमलबजार नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडकतथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय गर्ने वा फोहरमैलातथा निर्माण सामग्रीबाट उत्सर्जित फोहोर एवम् प्रचलित कानुन विपरीतका कार्यगरेमा त्यस्तो सामान जफत गरीजरिवाना गरिनेछ । साथै कमलबजार नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले समय समयमा यस ब्यवस्थामा थपघट पुनरावलोकन गर्न सक्ने छ।

कमलबजार नगरपालिका प्रकाशन